МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ЮЖНОЦЕНТРАЛНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ – СМОЛЯН
ТП „ДЪРЖАВНО ЛОВНО СТОПАНСТВО – Т Р А К И Я”

ДОГОВОР (препис)
№ 97/12.10.2018 г.

Днес, 12.10.2018 г. в административната сграда на ТП „ДЛС Тракия”, с. Стряма в резултат на проведена обществена поръчка, чрез публикуване на обява по реда на чл. 187 и сл. от ЗОП и съгласно протокол № 2/11.09.2018 г. от работата на комисия, назначена със заповед № 647/30.08.2018 г. на директора на „Държавно ловно стопанство Тракия” – териториално поделение на „Южноцентрално държавно предпиятие” ДП – гр. Смолян, между:

1. ТП „Държавно ловно стопанство-Тракия”, ЕИК: 2016195800225 с адрес на управление: с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, представлявано от инж. (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД), в качеството си на директор на ТП „ДЛС-Тракия” и (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД), в качеството си на главен счетоводител на стопанството, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ,** от една страна,

и

2. „ДД Комерс” ООД – с ЕИК: 200742982, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив – 4003, район Северен, ул. „Победа” №15А, ет. 5, представлявано от (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД)и (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД), в качеството си на управители и съдружници наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, а двете наричани **„СТРАНИТЕ”,**

СЕ СКЛЮЧИ НАСТОЯЩИЯТ ДОГОВОР ЗА СЛЕДНОТО:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши на свой риск, при условията на настоящия договор и срещу възнаграждение: **„Услуги по строително-монтажни работи по поддръжка на сгради, стопанисвани от ТП „ДЛС-Тракия” за срок от 24 месеца.”.**

Чл. 2. Изпълнението на дейностите, предмет на настоящия договор, са описани по вид, прогнозни количества и единични цени в приложеното Ценово предложение – Приложение № 8, което е неразделна част от договора.

Чл. 3. (1) Изпълнението на дейността – предмет на настоящия договор, ще се извърши в съответствие с изискванията на ЗУТ. Използваните материали трябва да отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяването на съответствието на строителните продукти, приета с ПМС 325/06.12.2006г. /Д.В.бр.106/2006 г/.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не се задължава да извърши в пълен обем посочените в техническата спецификаци ремонтни работи на сгради и съоръжения. Възлагането ще се извършва с отделни заявки и при необходимост. Стойността на поръчката е прогнозна и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не се задължава да я достигне.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:(п) подпечатано
1. инж(заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД)
директор на ТП „ДЛС-Тракия”

2. (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД): (п)
Главен счетоводител
на ТП „ДЛС-Тракия”

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: (п) подпечатано
(заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД)
управител на „ДД Комерс” ООД

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва и други сходни дейности, освен изброените в Техническата спецификация, като цената на същите, ще се формира на основата на действащата към момента на заявката тарифа при ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, с прилагане на 5% търговска отстъпка, съгласно ценовото му предложение-Приложение № 8.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 4. Краен срок на договора: **24 месеца от датата на сключването му** или до достигане на прогнозния максимален финасов ресурс по чл. 8, ал. 1 от този договор.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има следните задължения:

1. Да укаже на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** местонахождението на обекта за изпълнение на дейностите предмет на настоящия договор, както и да осигури свои представител за контрол на работата.

2. Да заплати стойността на действително извършените СМР/СРР след представяне на надлежно оформен двустранно подписан протокол и акт за приемане на извършените СМР/СРР от съответните длъжностни лица, и надлежно оформена фактура, в размери, срокове и по начин, уговорени в настоящия договор.

3. Да информира своевременно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при констатиране на отклонения от изискванията и/или нарушения при изпълнение на възложеното.

4. Да извършва промени в обема на договорираната услуга или да разсрочи изпълнението на същите по договора при не осигурено/затруднено финансиране.

(2) Задълженията по предходната алинея **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** извършва лично или чрез представител.

(3) Да осигури присъствието на следното лице, което да приема работата, извършена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: инж. Димитър Бочуков – началник ЛСУ при ТП „ДЛС-Тракия“.

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да следи за правомерното извършване на възложените дейности.

2. Да контролира качественото изпълнение на възложените дейности по договора и да не възпрепятства неговото изпълнение.

3. Да упражни цялостен контрол при изпълнението на СМР/СРР, като за целта определя длъжностни лица, които да упражняват цялостен контрол при изпълнението на строително ремонтните дейности, в т.ч. контрол по качество, кличество, срок на изпълнение и единични цени

4. Да откаже приемане и заплащане на част или цялото възнаграждение за извършени дейности от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато същият се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

5. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмена информация за лицата, които ползва за извършване на дейностите по договора, както и настъпилите промени в тази информация.

6. Да спре временно изпълнението на дейностите обекта на договора, в случаите на:

6.1. констатиране на некачествено изпълнение или използване на некачествени материали

6.2. неспазване на изискванията за техниката за безопасност на труда;

6.3. неспазване на противопожарните и други изисквания;

6.4. природни и стихийни бедствия;

6.5. постигнато взаимно съгласие, отразено в писмен вид.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:(п) подпечатано
1. инж(заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД)
директор на ТП „ДЛС-Тракия”

2. (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД): (п)
Главен счетоводител
на ТП „ДЛС-Тракия”

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: (п) подпечатано
(п) (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД)
управител на „ДД Комерс” ООД

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има следните задължения:

1. След подаден сигнал от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при спешна нужда от отстраняване на възникнала повреда, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да се отзове в максимално кратът срок от време, като същият трябва да е съобразен с това да се предотврати възникването на щети и загуби за стопанството от материален характер, както и преустановяване режима на работа в същото. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да реагира на подаден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сигнал независимо в кой ден от седмицата е подаден същият, включително и през почивните дни.

2. Да извърши качествено възложените му работи в срокове, посочени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и в настоящия договор, в съответствие с БДС;

3. Да спазва всички действащи законови изисквания при извършване на СМР/СРР, включително опазването на околната среда;

4. Да извърши качествено възложените му дейности, с „грижата на добър стопанин", в съответствие с указанията, дадени от Възложителя и в сроковете по настоящия договор;

5. Да поеме гаранции за извършените ремонти съгласно нормативните документи;

6. Да отстранява за своя сметка некачествено изпълнени или пропуснати видове работи или да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** цялата стойност на тези работи.

7. Да спазва всички действащи разпоредби на Закона за здравни и безопасни условия на труд и други;

8. Да осигури необходимата организация и техническо оборудване за извършване на възложеното по договора;

9. Да осигури присъствие на свой представител за изпълнение на дейностите по настоящия договор, включително и при изготвяне на всички предавателно приемателни протоколи.

10. Да спазва стриктно изискванията на Закона за горите и поднормативните му документи както и другите нормативни актове, регламентиращи дейностите предмет на договора.

11. Да спазва изискванията на действащите нормативни актове за техническа, противопожарна безопасност и охрана на труда при изпълнение на възложените дейности и носи пълна отговорност при злополука с наети от него лица.

12. Да осъществява непосредствен контрол върху дейността на лицата, които е ангажирал за изпълнение на възложеното с този договор.

13. Да осигурява достъп в обекта за осъществяване на контрол по изпълнение на договора.

14. Да не предоставя на трети лица изпълнението предмета на настоящия договор.

15. При обективна невъзможност за изпълнение на договорените дейности (стихийни бедствия - наводнения и др.), водещи до невъзможност за работа в обекта Изпълнителят е длъжен да уведоми Възложителя, като обстоятелствата се отразяват на място с двустранен протокол.

16. Преди да закупи необходимите материали за извършване на ремонтните дейности ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съгласува стойността и качеството им с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи възнаграждение за качествено извършените от него дейности, според условията и сроковете уговорени с настоящия договор.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:(п) подпечатано	**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: (п) подпечатано**
1. инж(заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД)	(заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД)
директор на ТП „ДЛС-Тракия"	управител на „ДД Комерс" ООД
2. (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД): (п)	
Главен счетоводител	
на ТП „ДЛС-Тракия"	

2. Да изисква приемането на възложената работа в договорените срокове.

3. Да получи договореното възнаграждение в сроковете по настоящия договор.

4. Да получи необходимото съдействие за изпълнение на работата.

V. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 8 (1) Общата стойност на договора е **до 24 000,00 лв. (двадесет и четири хиляди лева и нула стотинки), без ДДС.**

(2) Договорените видове СМР/СРР се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по единични цени без ДДС и в мярка по видове извършени дейности/работи, определени с предложената ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при участие в процедурата.

(3) Окончателното разплащане с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще се извършва на база стойността на действително извършените СМР/СРР, установени с двустранно подписан протокол, акт за приемане на извършените СМР/СРР и фактура, подписана от упълномощените длъжностни лица на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) Приемането на извършените дейности ще се извърши еднократно в срок от 3 (три) дни след уведомление от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за приключване на работите. Лицето, което следва да приеме извършената работа ще бъде посочено в писмена форма от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в **10 (десет) дневен срок** от представяне на надлежно оформена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в български лева, по посочена от него банкова сметка, както следва:

IBAN: (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД)

BIC: (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД), при Банка "(заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД)" АД.

(6) При промяна в данните на банковата сметка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в противен случай плащанията, извършени до момента на уведомяването се считат за редовно извършени.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА КАЧЕСТВЕНО ИЗПЪЛНЕНИЕ, ОТГОВОРНОСТИ И САНКЦИИ

Чл. 9 (1) Гаранцията за качествено изпълнение на предмета на договора, която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е задължен да представи преди подписване на настоящият договор, на основание условията в обявената обществена поръчка е в размер на **2%** от прогнозната стойност на договора и е в размер на **480,00 лв. (четиристотин и осемдесет лева и нула стотинки).**

(2) Гаранциите във форма на парична сума са внесени по банков път по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ IBAN BG** (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД)**, BIC:** (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД) **при Централна Кооперативна банка.**

(3) Внесената гаранция за качествено изпълнение на дейностите предмет на договора се освобождава, в срок от 10 (десет) работни дни:

1. след изтичане срока на договора;

2. при прекратяване на договор, и/или прекратяване на договора по вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

Чл. 10 (1) За неизпълнение на възложените по договора задължения, вкл. неспазване на срока за извършването им, по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ същият заплаща неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет процента) от стойността на неизвършените дейности, за всеки просрочен ден, но не повече от общо 20% (двадесет процента) от цената на договора.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:(п) подпечатано 1. инж(заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД) директор на ТП „ДЛС-Тракия" 2. (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД): (п) Главен счетоводител	**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: (п) подпечатано** (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД) управител на „ДД Комерс" ООД

на ТП „ДЛС-Тракия”

(2) При щети (понесени загуби) и пропуснати ползи, размерът на които е по-голям от гаранцията за изпълнение, се дължи разликата до по - голямата сума.

(3) При причиняване на вреди, чийто размер надвишава този на предвидената в договора неустойка, страните следва по взаимно съгласие да посочат вещо лице от списъка на съответния окръжен съд, което да направи експертна оценка и определи размера на нанесените вреди.

(4) При липса на съгласие между страните относно размера на вредата, определена от вещото лице по реда на предходната алинея спора се отнася за решаване пред компетентния съд само относно частта, надвишаваща размера на неустойката съгласно договора.

(5) Договорените с настоящия договор неустойки се удържат от гаранцията за изпълнение на договора. Гаранцията за изпълнение се връща/освобождава след подписване на двустранен протокол за приетите и качествено извършени дейности в обектите и при изпълнение на задълженията по настоящия договор от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) В случаите на констатирани нанесени щети от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в резултат или при изпълнението предмета на договора, върху площи извън определените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, нанесените щети са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и тяхната парична равностойност се отдържа от предоставената гаранция за изпълнение.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 11 (1) Настоящия договор се прекратява:

1. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

2. С изтичане срока на договора;

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с едностранно писмено уведомление,без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и да задържи предоставената гаранцията за изпълнение в случаите когато:

3.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не започне изпълнение на дейностите по договора след отправена заявка от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

3.2. По време на изпълнение на договора бъде установено по надлежния ред, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е подписал декларация с невярно съдържание;

3.3. По време на изпълнение на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не спазва разпоредбите и сроковете произтичащи от чл. 7, ал. 1, т. 1 и в други случаи на неизпълнение на задължения по настоящия договор;

3.4. Гаранцията за изпълнение може да бъде задържана и във всички случаи на виновно неизпълнение на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, установено с писмен акт на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

4. В случай, че по време на действие на договора, в резултат на настъпила промяна в обстоятелствата **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** вече не отговаря на изискванията, обявени при откриване на процедурата, в резултат на които е сключен договора.

5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да прекрати договора с едностранно писмено уведомление:

5.1. В случаи на стихийни бедствия, в следствие на които се налага възлагане на допълнителна услуга, която надвишава с 50% стойността по настоящия договор (без ДДС);

5.2. В други случаи, предвидени в Закона за обществените поръчки и актовете по прилагането му.

5.3. С достигане на финансовия ресурс осигурен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:(п) подпечатано
1. инж(заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД)
директор на ТП „ДЛС-Тракия”

2. (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД): (п)
Главен счетоводител

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: (п) подпечатано
(заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД)
управител на „ДД Комерс” ООД

на ТП „ДЛС-Тракия”

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до изтичане срока на договора да се откаже от договора и да прекрати действието му, включително и когато в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

7. В случаите по ал. 1, т. 4, 5 и 6 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заплаща стойността на действително извършената работа до момента на прекратяване по този ред по цени съгласно чл. 8, ал. 2 от настоящия договор и действително извършените дейности/работи, приети с двустранно подписан приемо – предавателен протокол без да дължи неустойка и/или обезщетение за пропуснати ползи.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

Чл. 13. Всички спорове, които биха възникнали във връзка с тълкуването или изпълнението на този договор, ще се решават от страните чрез преговори за постигане на споразумение, а когато това се окаже невъзможно, спорът ще се отнася за разрешаване пред компетентния български съд по реда на Гражданско-процесуалния кодекс (ГПК).

Чл. 14. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните, свързани с изпълнението на обществената поръчка. Това правилото не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

Чл. 15. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Чл. 16 (1) За целите на настоящия договор, уведомяването на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършва писмено по факс: .....; електронна поща (e-mail): .....; или с препоръчано писмо на адрес: област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив – 4003, район Северен, ул. „Победа” №15А, ет. 5

(2) Уведомяването на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се извършва писмено на адрес: село Стряма, местност Чекерица, обшина Раковски, област Пловдив.

(3) Лице за контакт с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: инж. (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД), тел.: 0885 838700

Лице за контакт с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД), тел.: 0898 773325

Чл. 17. Всички данни, сведения и факти свързани със сключването и изпълнението на този договор, ще се третират от страните като конфиденциална информация, доколкото в законодателството не се изисква регистрирането или публикуването на дадена информация от него.

Настоящият договор се състои от 6 (шест) страници, подписа се от страните в три (3) еднакви и еднообразни екземпляра – всеки един със силата на оригинал, два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съдържа следните документи (приложения), като неразделна част от него:

1. Ценово предложение – Приложение № 8;
2. Техническо предложение – Приложение № 7.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:(п) подпечатано **ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: (п) подпечатано**

1. инж(заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД)
директор на ТП „ДЛС-Тракия”

(заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД)
управител на „ДД Комерс” ООД

2. (заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД): (п)
Главен счетоводител
на ТП „ДЛС-Тракия”

3. Изготвил и съгласувал: (п)
(заличено обст. на осн. чл. 2 от ЗЗЛД) – юрисконсулт
на ТП „ДЛС-Тракия”